

# リスクに合った保険を選定しよう



企業を取り巻く様々なリスクに対して、損害保険は実に幅広い補償を提供しています。しかし、その保険選びが企業のリスク実態に合っていないればどうなるのでしょうか？今回はそんなミスマッチの実例ならびに、ミスマッチを防ぐポイントについて取り上げます。

## ○損害への備えをどうするか？

近年、豪雨による浸水被害が頻発しています。当然、1階部分にある物件においては水害による損失が想定されるわけですが、テナントビルの1階部分で営業する飲食店や美容室などの店舗では、借室部分に1,000万円以上の経費をかけて造作を設置するケースも少なくありません。

1階部分の店舗であれば、これらの造作が浸水により損害を受ける可能性はとて高く、この損害への備えをどのようにするのが課題となります。

浸水による直接の被害に加え、復旧までの期間は業務を停止しなければならない事も考えられます。人的・物的・金銭的の面から検討しておくことが求められます。

例えば金銭的な面では、被害を具体的にイメージして、何にいくらぐらいの費用が復旧までにかかるのか試算することとなります。この費用をどう補填するか考える上で選択肢の一つとなるのが火災保険です。

## ○リスク想定から始めよう

少し古くなりますが、2011年4月に発生した、焼き肉店が提供した集団食中毒事件は、報道によると遺族や被害者への約1億7,000万円の賠償命令に対し、支払われた保険金が9,000万円弱と損害額の約半分に留まっています。この運営会社は2011年7月に解散していますが、保険加入にあたり、「どのような事態で」「どのような損害が生じるか」「その規模はどれくらいか」を検証した上で対策を講じていれば、その後の状況が変わった可能性もあります。

また、2016年12月に発生した、糸魚川大規模火災では、火元となった中華料理店にて大型コンロの消し忘れが原因とされており、強風の影響もあり類焼範囲が約40,000㎡と広範囲に及んだために甚大な被害が生じました。被害総額は数十億円に及ぶと言われています。

その他、ホテルなどの建物を所有者から1棟全体を借りて事業を行う際に、その建物にテナントである事業運営会社が火災保険をかけるケースがありますが、この建物に事故があった場合、保険金請求権は建物の所有者にしかありません。建物の修理（保険金の使い方）を巡ってトラブルになることを防ぐためには、事前に所有者を交えた検討が望まれます。

これらの例からも、保険選定は図表のように、事前に自社のリスクをしっかりとチェックしたうえで行われることをお勧めいたします。

## リスクと保険のミスマッチ解消のためのチェックポイント

チェックポイント	保険選定の注意点
どのような事態が起きて、その結果どのような損失が生じるか	損失想定（リスクの洗い出し）は、人的・物的賠償・収益の4つの視点で
その損害はどれくらいか	想定される損害額について保険による対応の有無を検討する
その損害額は保険でどこまでカバーされるか	補償額は損害額の100%なのか、あるいは制限（縮小）されるのかを確認する
その保険は、自社に保険金が入るのか	財物にかかる保険の保険金請求権は、その財物の所有者のみである点に注意

# 朝礼スピーチの目的とは？

朝礼は定期的に行なわれるものだけにマンネリ化しがちです。

朝礼を、形式的な毎週の定期イベントではなく、意義のあるものにするためには、「何のために朝礼を行うのか」をしっかりと定義し、その目的に沿って内容を考えていかねばなりません。

朝礼の目的は企業によってさまざまですが、共通する目的は「経営者・従業員みんなでいい仕事をするため」です。

経営者のスピーチのテーマも、その基本的な目的に沿ったものを選ぶ必要があります。

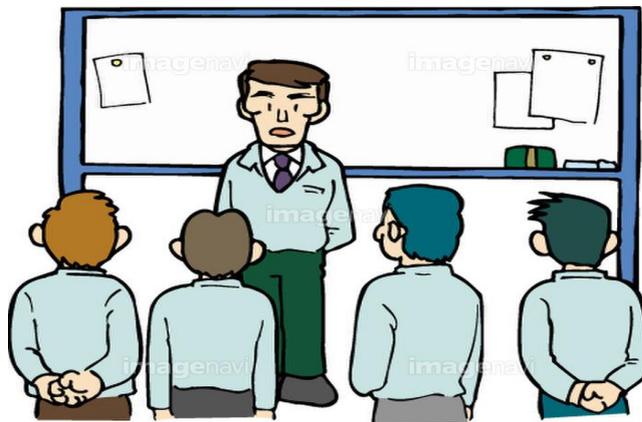
「みんなでいい仕事をする」という目的がある朝礼スピーチで話題にすべき内容は、主に下記の5つが挙げられます。

- ・情報共有やコミュニケーションを促進し、作業効率を上げられるもの
- ・会社の経営方針や企業の使命を共有するもの
- ・全員が目指すべき目標を明確化するもの
- ・従業員のモチベーションを上げるもの
- ・従業員に気付きをもたらすもの

## 話の構成は **PREP** がおすすめ

話の構成の組み立て方には色々な手法がありますが、最も基本となるのが PREP 法（プレップ法）です。PREP 法とは「Point(結論)」「Reason (理由)」「Example(実例・具体例)」「Point (結論)」の順番で話を組み立てる手法です。

最初に最も伝えたいことを話し、その理由や具体的な事例を挙げた上で最後にもう一度結論を繰り返すことにより、最も伝えたいことが聞き手の印象に残りやすくなる効果があります。スピーチの長さは3分間ぐらいを目安とし、話題を1つに絞った上で何を伝えたいか明確にし、明るく快活に話すと良いでしょう。



## 人物ファイル

- ◇ しらいし めぐみ 白石 恵 岡山県岡山市出身
- ◇ 入社年月日：2022年（令和4年）5月1日
- ◇ 好きな言葉：「無駄なことはない」
- ◇ 趣味：映画鑑賞
- ◇ 今後の抱負：「今」この瞬間を大切に生きる

